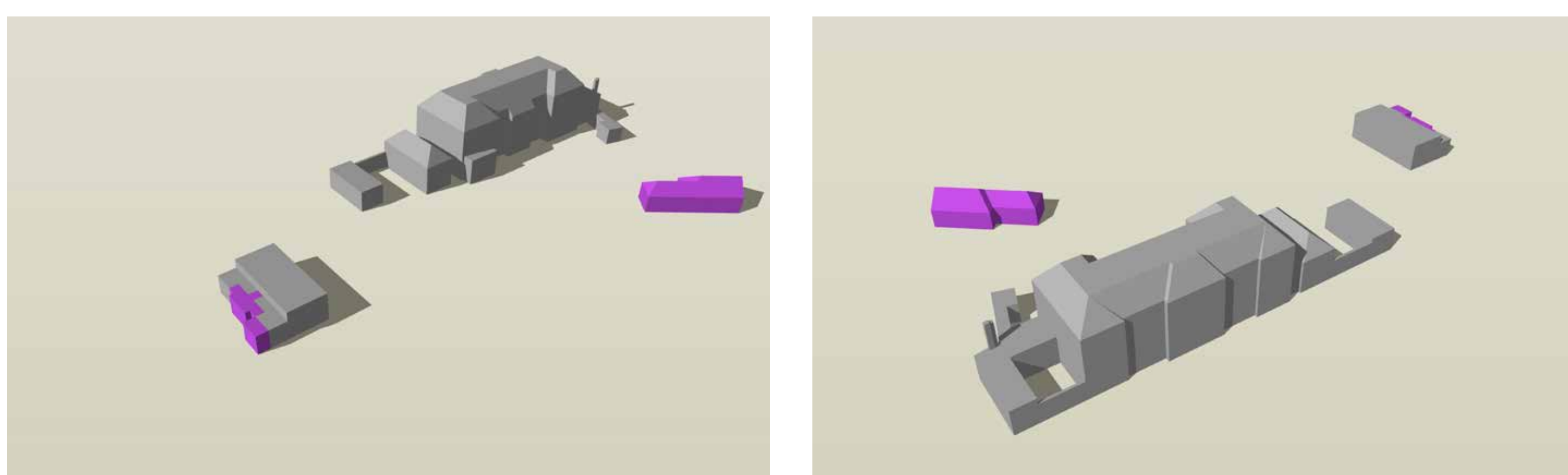
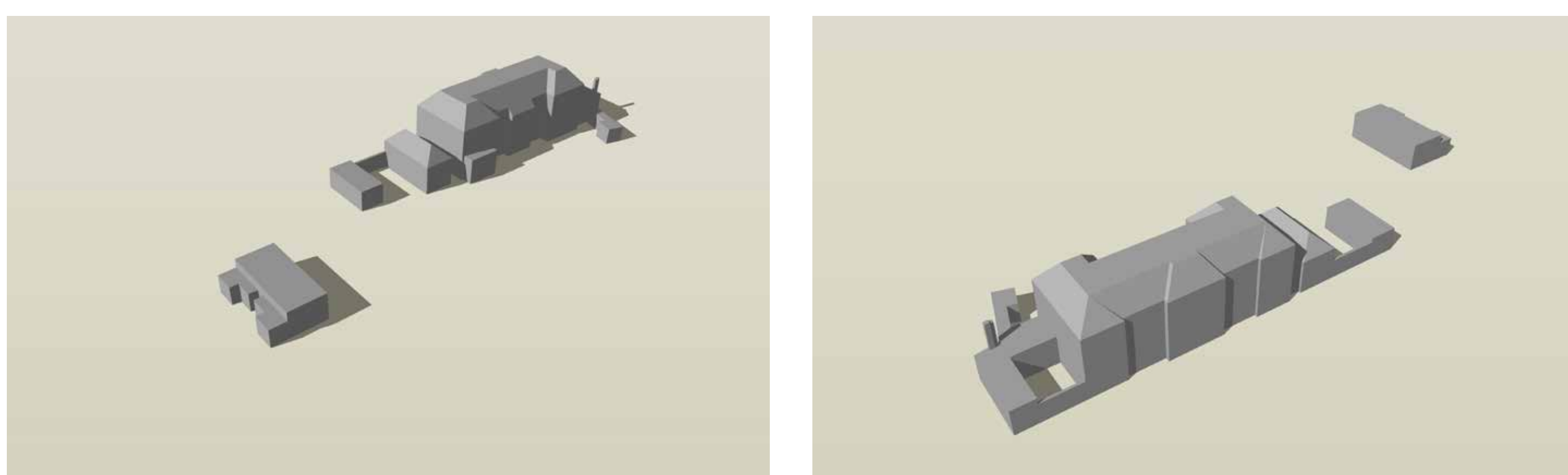


# Geschiedenis

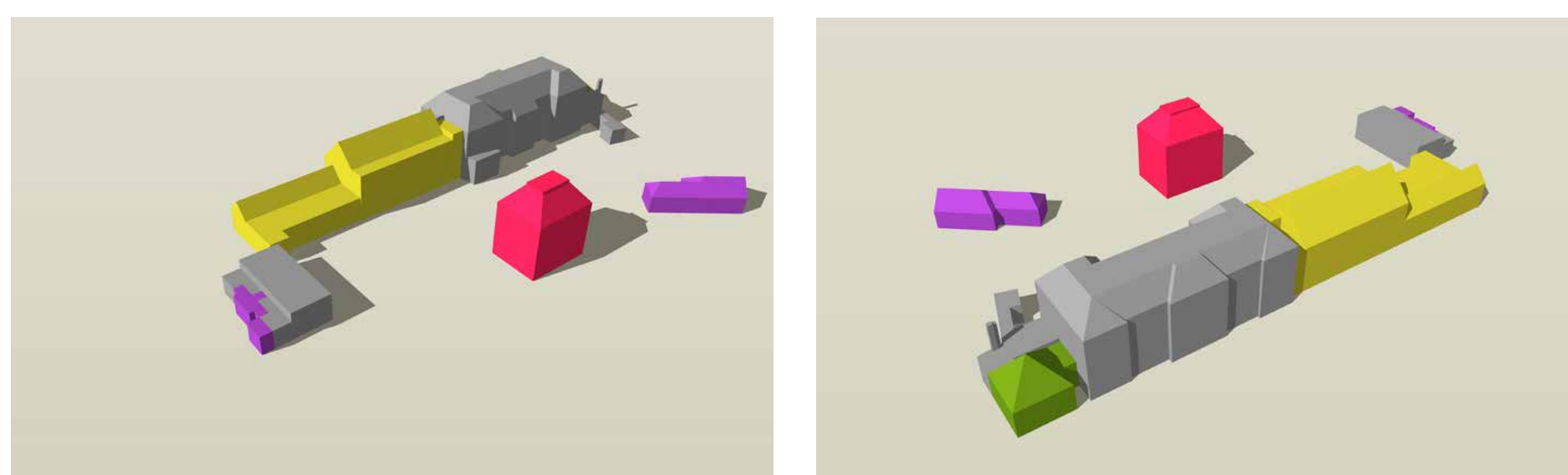
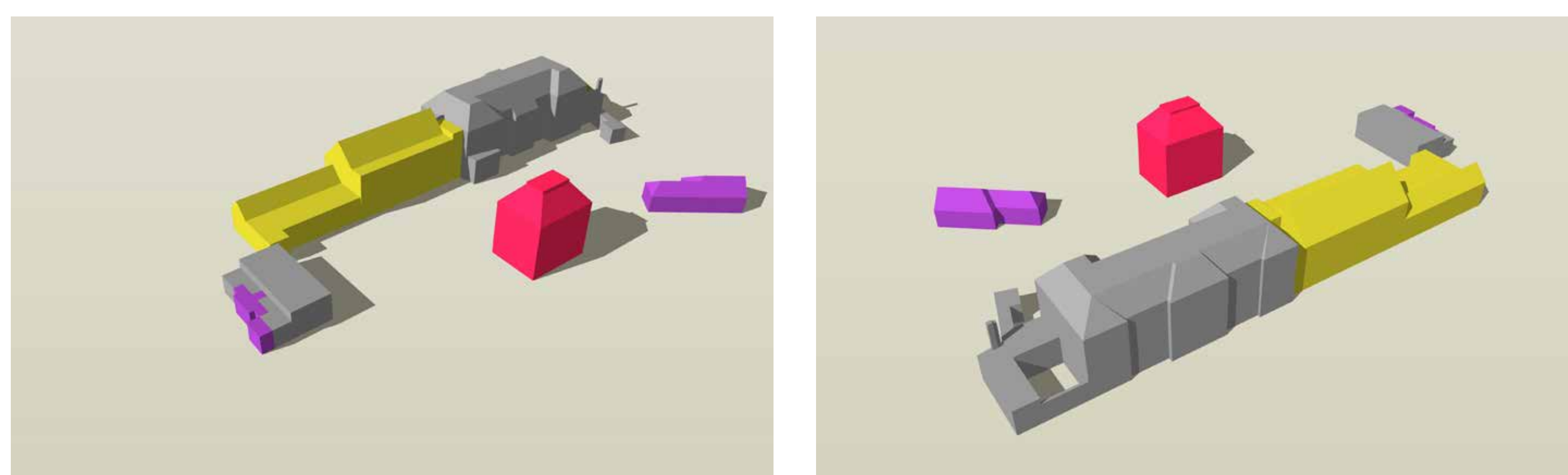
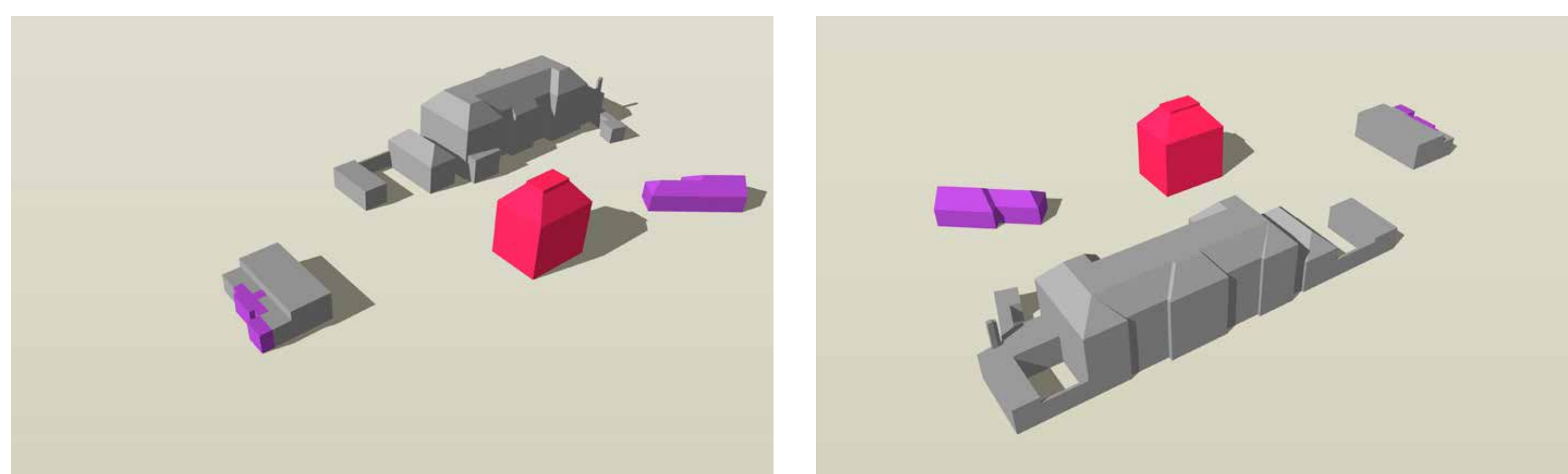
## ONTWIKKELING VAN DE BEBOUWING

1900 – 1903



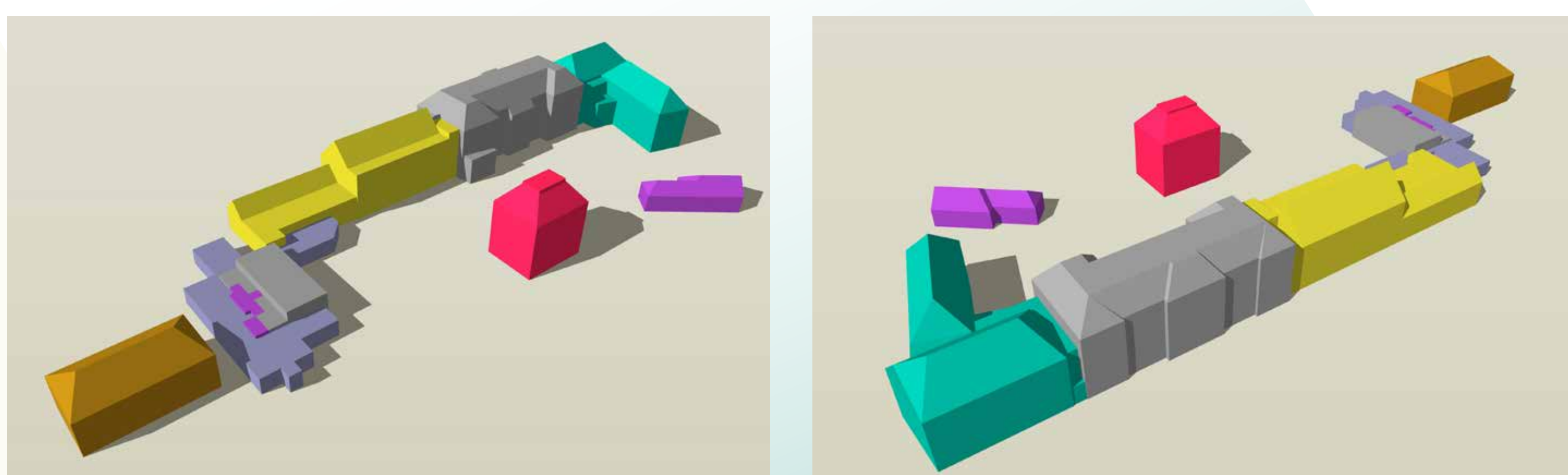
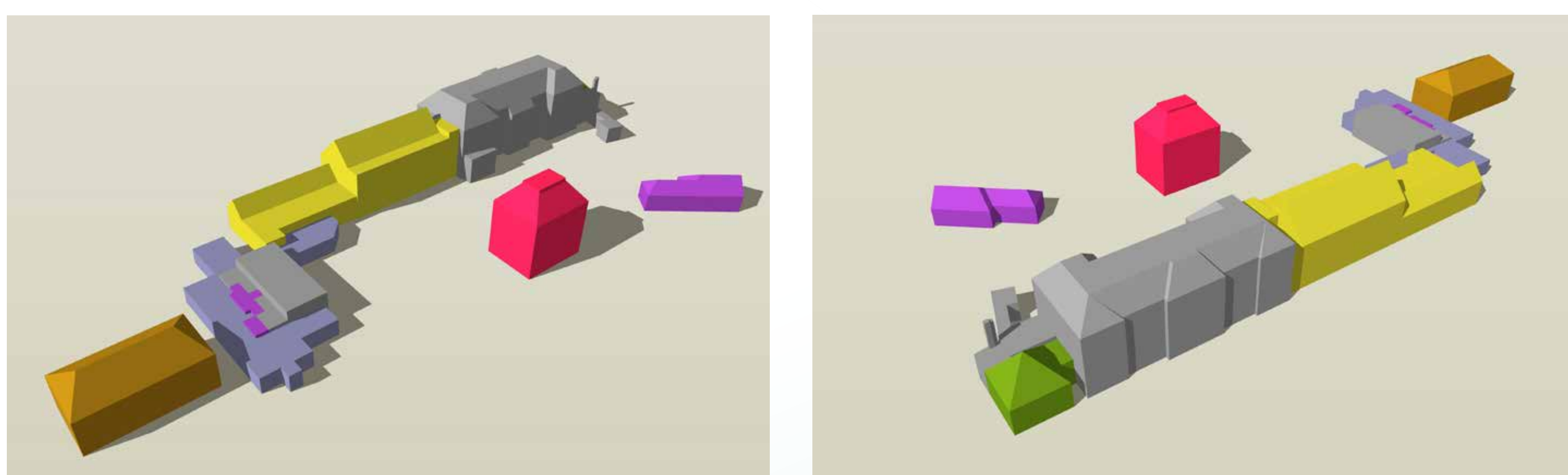
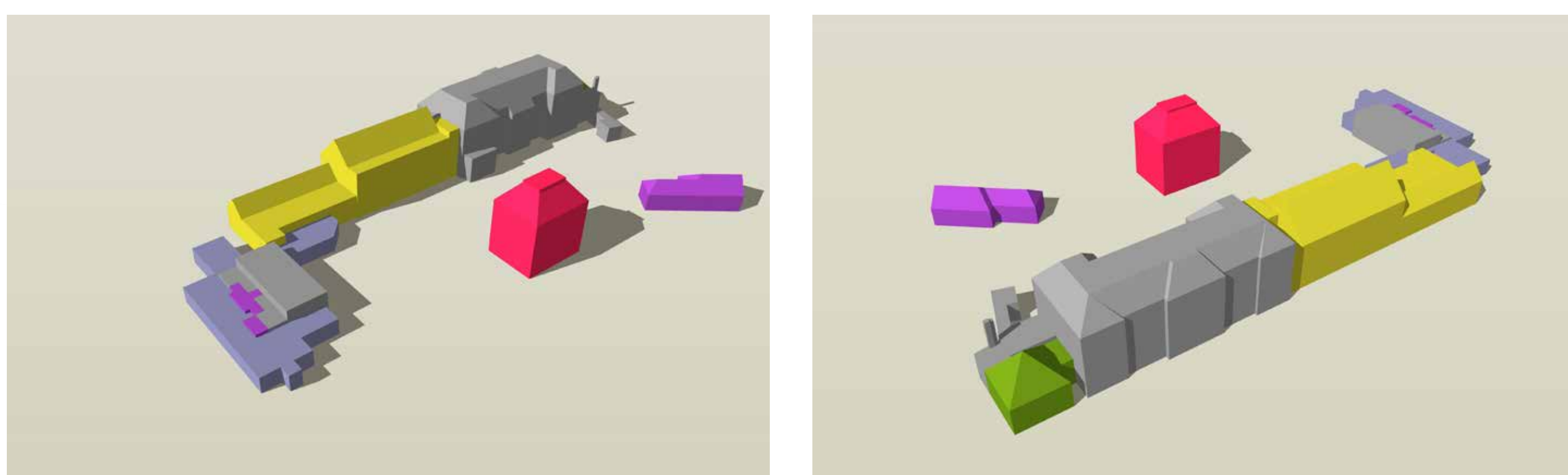
In grijs bebouwing met hoofdgebouw en zijvleugels, vrijstaande barak en lijkenhuisje.  
In lila het filtergebouw aan het Doelenlaantje en uitbreiding barak.

1909 – 1937



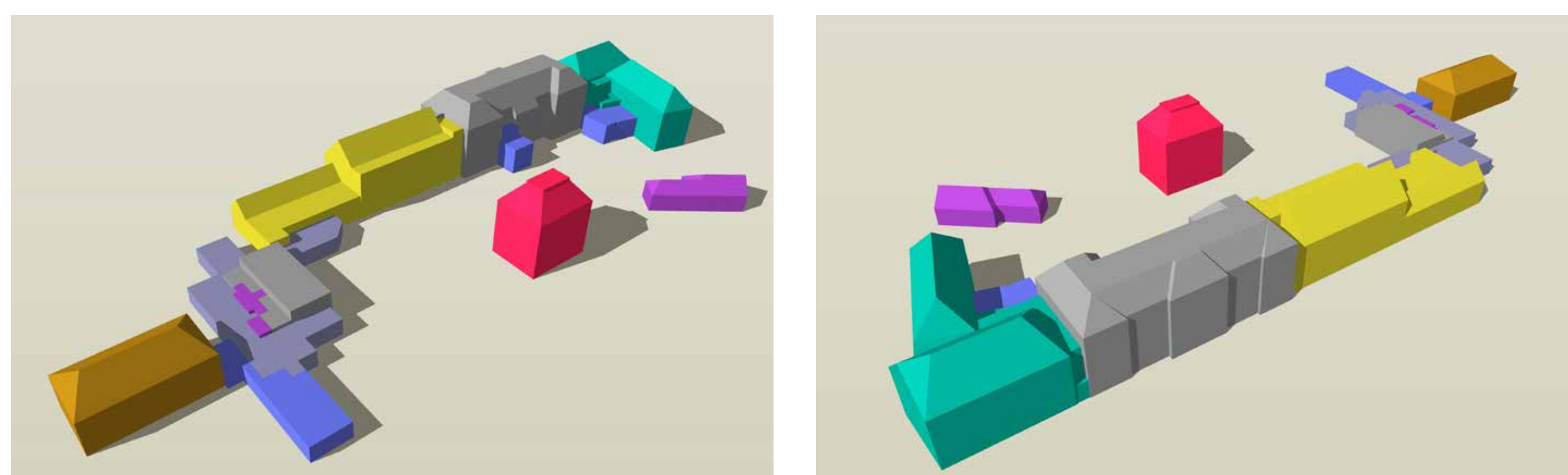
In rood het bijgebouw, in geel de noordvleugel.

1941 – 1956



In paars uitbreidingen van de barak, in bruin het zusterhuis en in zeegroen de zuidelijke uitbreiding.

1956 – 2023



De bestaande toestand tot en met 2023. In blauw uitbreidingen van hoofdgebouw en barak.

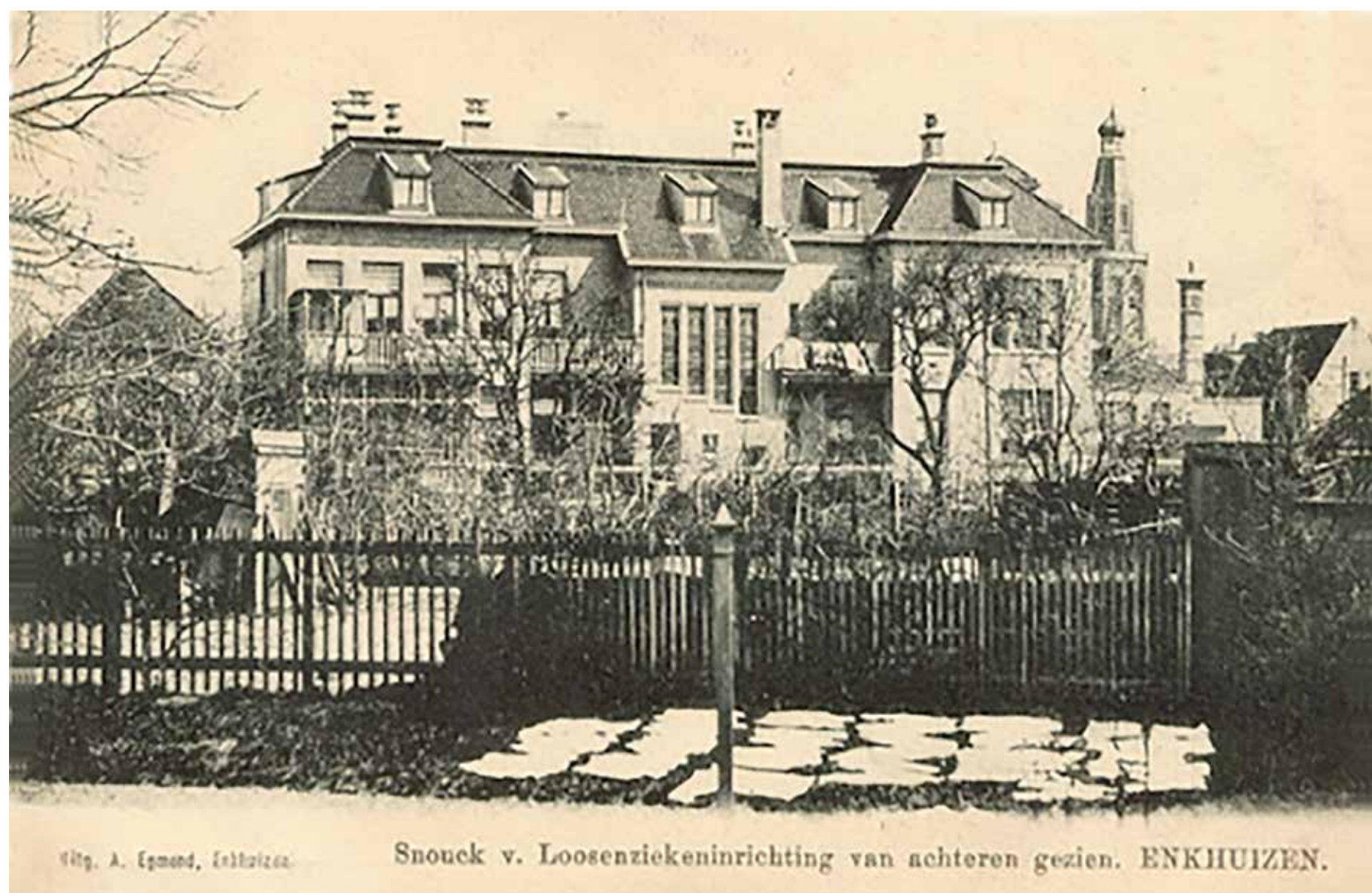


# Geschiedenis

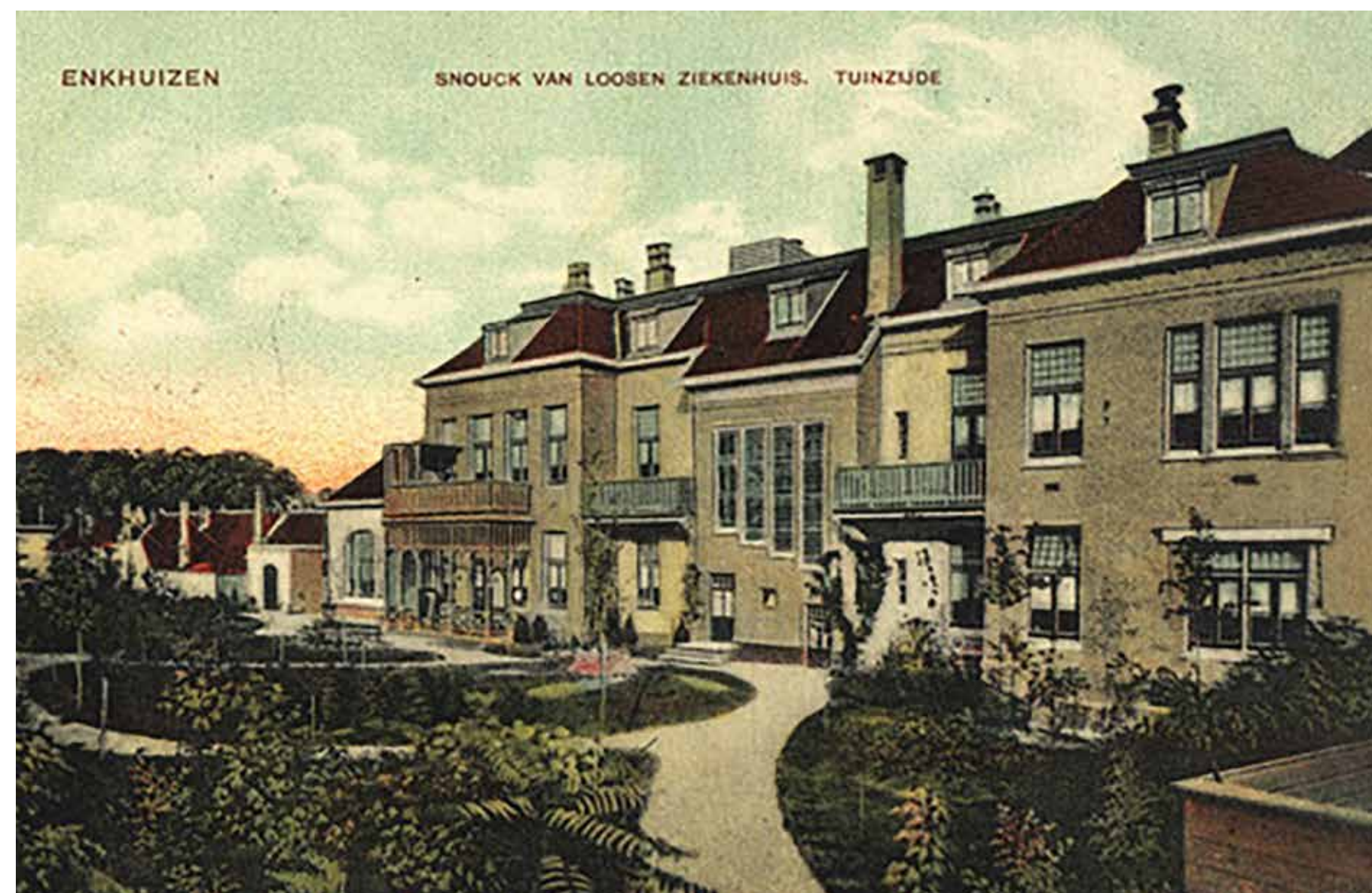
## SMOUCK VAN LOOSEN ZIEKENHUIS



**Margaretha Maria Snouck van Loosen (1831 – 1885)** was een welgestelde filantrope uit Enkhuizen die haar fortuin gebruikte om de levensomstandigheden van de minderbedeelden te verbeteren. Na haar overlijden werd de Snouck van Loosen Stichting opgericht, die haar werk voortzette. Haar nalatenschap omvat ook het Snouck van Loosen Ziekenhuis, dat werd opgericht om medische zorg toegankelijker te maken voor de inwoners van Enkhuizen. Haar inspanningen hebben een blijvende impact gehad op Enkhuizen en haar inwoners en haar naam wordt nog steeds geassocieerd met liefdadigheid en zorg.



Tuinzijde ca. 1900



Gevel tuinzijde ca. 1900



Verpleegsters 1902



Tuinzijde 1910



Verpleegsters 1910



Vijzelstraat ca. 1900



Keuken Snouck van Loosen ziekenhuis 1920



Verpleegsters en directrice 1930



Eerste steen uitbreiding 1932



Gevel tuinzijde ca. 1940



Tuinzijde 1970



Tuinzijde heden



# Bestaande situatie

VOGELVLUCHT EN BEELDEN PROJECTLOCATIE



Foto's bestaande situatie





# Toekomstige situatie

IMPRESSIES VOORLOPIG ONTWERP

Vogelvlucht vanaf Vijzelstraat



Vijzelstraat richting Zuid



Vijzelstraat richting Noord



Vogelvlucht vanaf Doelenlaantje





# Toekomstige situatie

## PLATTEGRONDEN

### Plattegrond bestaande situatie



### Plattegrond toekomstige situatie





# Toekomstige situatie

SFEERIMPRESSIES

Zuidvleugel ziekenhuis



Hoofdgebouw ziekenhuis



Woningen Vijzelstraat (hofzijde)





# Toekomstige situatie

## REFERENTIEBEELDEN

Hof met bijzondere boom als focuspunt



Hof met bijzonder gebouw als focuspunt



Hof nodigt uit tot verblijven



Modern hof met gemeenschappelijke (moes)tuin



Privétuintjes aan hof





# Uitgangspunten

## Wat staat vast

- Geen school
- Bestemmingsplan (moet worden gewijzigd)
- Behoud monumentale gebouwen
- Behoud monumentale bomen

## Voorlopig programma

- **circa 49 koopwoningen**
  - 24 appartementen in oudbouw
    - Ziekenhuis (hoofdgebouw):  
12 appartementen 58 m<sup>2</sup> – 85 m<sup>2</sup>
    - Zusterhuis: 3 appartementen 58 m<sup>2</sup> – 72 m<sup>2</sup>
    - Zuidvleugel: 9 appartementen/  
stadswoningen 59 m<sup>2</sup> – 98 m<sup>2</sup>
  - 25 nieuwbouw eengezinswoningen
    - Vijzelstraat: 9 eengezinswoningen 117 m<sup>2</sup>
    - Hofwoningen B: 10 woningen 102 m<sup>2</sup>
    - Hofwoningen C: 6 woningen 85 m<sup>2</sup>
- 52 parkeerplaatsen op eigen terrein
- 42 parkeerplaatsen aan parkeerterrein Vijzelstraat (waarvan 7 gereserveerd, 35 openbaar)
- 98 fietsparkeerplaatsen

## Over de architectuur

- Monumentale panden waardig gerenoveerd
- Nieuwbouw passend bij de monumenten
- Wonen in en aan een hof





# Proces en planning





# Communicatie & Participatie

OMWONENDEN EN WONINGZOEKENDEN



## Omwonenden

### Woont u in de buurt?

Blijf op de hoogte van deze ontwikkeling via onze website en meld u aan voor onze digitale nieuwsbrief: [www.margarethahof.nl](http://www.margarethahof.nl)

### Vragen of aandachtspunten?

Stuur een e-mail naar:  
[info@lindengroepenhuizen.nl](mailto:info@lindengroepenhuizen.nl)



## Woningzoekenden

### Interesse in een woning?

Inschrijven kan nog niet, maar aanmelden als woningzoekende kan wel via het formulier op onze website: [www.margarethahof.nl](http://www.margarethahof.nl)

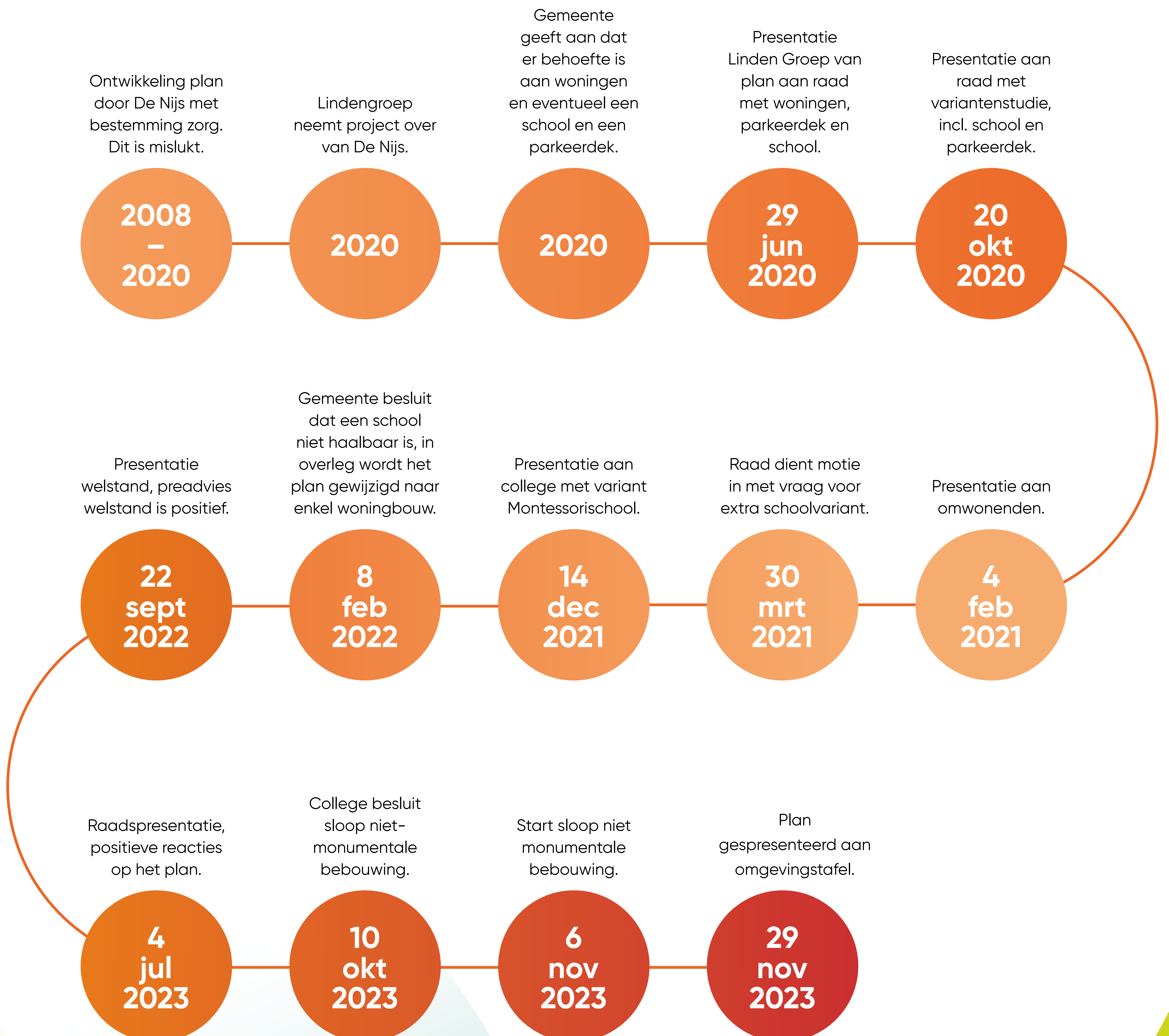
Wij houden u automatisch op de hoogte via onze nieuwsbrief.

### Vragen?

Stuur een e-mail naar:  
[contact@margarethahof.nl](mailto:contact@margarethahof.nl)



# Totstandkoming project





# Vragen of aandachtspunten

